

San Donato Milanese, 14 Marzo 2011



Al Sindaco Dott. Mario Dompè  
Assessore ai Lavori pubblici  
Comune di San Donato Milanese

**(4) Oggetto: interrogazione in merito a stato di conservazione stabile situato nelle adiacenze del Parco del Laghetto**

Ci troviamo attualmente in fase di valutazione ed adozione del Piano del Governo del Territorio (PGT) che stabilirà l'assetto urbanistico complessivo della città di San Donato Milanese nei prossimi anni. Un adempimento importante che richiede applicazione da parte degli amministratori locali e capacità di mobilitare la più ampia partecipazione possibile dei cittadini.

La qualità urbana della nostra città non è però soltanto questione di ampie prospettive progettuali, di pianificazione dei servizi e di organizzazione dei flussi di traffico e della mobilità locale, ma richiede sempre più una cura dei particolari ed un'attenzione allo stato di conservazione dei singoli manufatti urbani a salvaguardia del bilancio dell'ente locale in un'ottica di sostenibilità complessiva.

Nel periodico comunale SanDonatoM.se del mese di novembre 2008 si dava ampio risalto all'inaugurazione del nuovo Parco del Laghetto e della relativa pista ciclopedonale, un progetto ampiamente apprezzato dai cittadini e generatosi nell'ambito dell'Amministrazione guidata dal sindaco Achille Taverniti. Nel contesto di quell'articolo l'allora Assessore ai Lavori Pubblici Vincenzo Tarzia, poi dimissionario, tesseva le lodi di questo progetto che sicuramente ha contribuito a migliorare la qualità urbana non solo della zona compresa fra la via 1° Maggio, la via Europa e la via Maritano, ma anche dell'intero territorio della nostra città.

Nel medesimo articolo però l'Assessore Tarzia non faceva menzione della presenza nelle adiacenze del Parco del Laghetto di uno spazio pubblico, denominato *guest house*, pensato come parte integrante del progetto e nelle stesse pagine del periodico sandonatese, strumento informativo dell'Amministrazione Comunale ai cittadini, non si prospettavano idee progettuali per il suo utilizzo.

A più di tre anni dalla redazione e pubblicazione di quell'articolo rileviamo quanto segue:

- il mancato utilizzo dello stabile sopra menzionato;
- il precario stato di conservazione dello stabile stesso, interessato da importanti fenomeni di infiltrazione ed umidità diffusa;
- la presenza di fili scoperti non opportunamente isolati;
- fenomeni di sgretolamento dell'intonaco esterno;
- presenza di numerose *tags* sulle pareti esterne e sulle porte di accesso;
- l'asportazione di alcune bocchette d'aspirazione;
- fenomeni di percolamento di liquidi sui vetri esterni.

Considerando la centralità di questo manufatto che potrà dare compimento al Progetto Parco del Laghetto e le diffuse domande dei cittadini in merito alla questione del suo utilizzo e dello stato di conservazione i sottoscritti consiglieri comunali



Partito Democratico

CHIEDONO:

- esiste un progetto di utilizzo della struttura sopra citata?
- quali opere di manutenzione intendono essere attivate per garantire il buon stato di conservazione dello stabile?
- quali tempistiche intende l'Amministrazione Comunale adottare per dare corso alle opere di manutenzione?
- quali tempistiche l'Amministrazione Comunale intende darsi in merito all'eventuale finalizzazione del progetto d'utilizzo dello stabile?

Stante quanto sopra riportato chiediamo una risposta alla presente interrogazione ed una iscrizione della stessa all'ordine del giorno del prossimo Consiglio Comunale.

In attesa di un Vostro riscontro porgiamo i più cordiali saluti

I Consiglieri comunali del Partito Democratico

